



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ  
ОКРУГУ

(Управление Росреестра по Архангельской области и  
Ненецкому автономному округу)

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

повторное, взамен свидетельства: 01.06.2010;

06.12.2011

Дата выдачи:

15.01.2016

Документы-основания: • Распоряжение территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Архангельской области от 04.03.2008 №342-р

• Распоряжение территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области (ТУ Росимущества в Архангельской области) от 21.05.2010 №322-р

Субъект (субъекты) права: Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области, ИНН: 2901071427, ОГРН: 1022900522127

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый(условный) номер: 29:22:040718:3

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования проезда, общая площадь 8 136 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание тяговой подстанции №1. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ориентира: Архангельская область, г.Архангельск, ул.Суворова, д.13

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" июня 2010 года сделана запись регистрации № 29-29-01/049/2010-113

Государственный регистратор

  
(подпись, м.п.)

Артемова Л. А.

29-29-01/049/2010-113



КОПИЯ ВЕРНА  
ОКС и КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской области

*М.п. / В. П. ЧАРАКОВА*



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

инвентарное, значение свидетельства: серия 29-АК № 314749 от 12.02.2009

Дата выдачи: 06 декабря 2011 года

Документы-основания: Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Архангельской области №1788 от 21.12.2007

Субъект (субъекты) права: Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области, ИНН: 2901071427, ОГРН: 1022900322127, дата гос.регистрации: 29.09.1997, наименование регистрирующего органа: Народный комиссариат внутренних дел СССР, КПП: 290101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Покровская, д. 7

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений УВД по Архангельской области, общая площадь 23545 кв. м, адрес объекта: Местонахождение установлено относительно ориентира здания здания, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Суворова, д.17

Кадастровый (или условный) номер: 29-22-040718-01

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" февраля 2009 года сделан запись регистрации № 29-29-01016/2009-168

Регистратор

С.С. Давыдов

Подпись

29-АК 678995



КОПИЯ ВЕРНА  
ООКС и КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской области

Иванов - Александр



КОПИЯ ВЕРНА  
ООКС и КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской области

Маслов В.А. Наракосов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.11.2018, поступившего на рассмотрение 29.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14610527			
Кадастровый номер:	29:22:040718:61		
Номер кадастрового квартала:	29:22:040718		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Суворова, дом 17.		
Площадь, м2:	23545 +/- 54		
Кадастровая стоимость, руб:	3754485.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:000000:8182, 29:22:040718:1012, 29:22:040718:1013, 29:22:040718:1014, 29:22:040718:152, 29:22:040718:153, 29:22:040718:154, 29:22:040718:155, 29:22:040718:156, 29:22:040718:157, 29:22:040718:158, 29:22:040718:160, 29:22:040718:161, 29:22:040718:162, 29:22:040718:163		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения военных объектов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области. Врио заместителя начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области Д.А. Паутов		

полное наименование должности	ИНЖЕНЕР ЗВЕРЕВ А.А.	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------------------	---------	-------------------



КОПИЯ ВЕРНА  
ООКС и КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской обл.  
Май В.П. МАРКАСОВА

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14610527			
Кадастровый номер:	29:22:040718:61		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области, ИНН: 2901071427, ОГРН: 1022900522127
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 29-29-01/016/2009-168 12.02.2009 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 29-29-01/077/2008-387 09.10.2008 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ИНЖЕНЕР ЗВЕРЕВ А.А.	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------------------	---------	-------------------

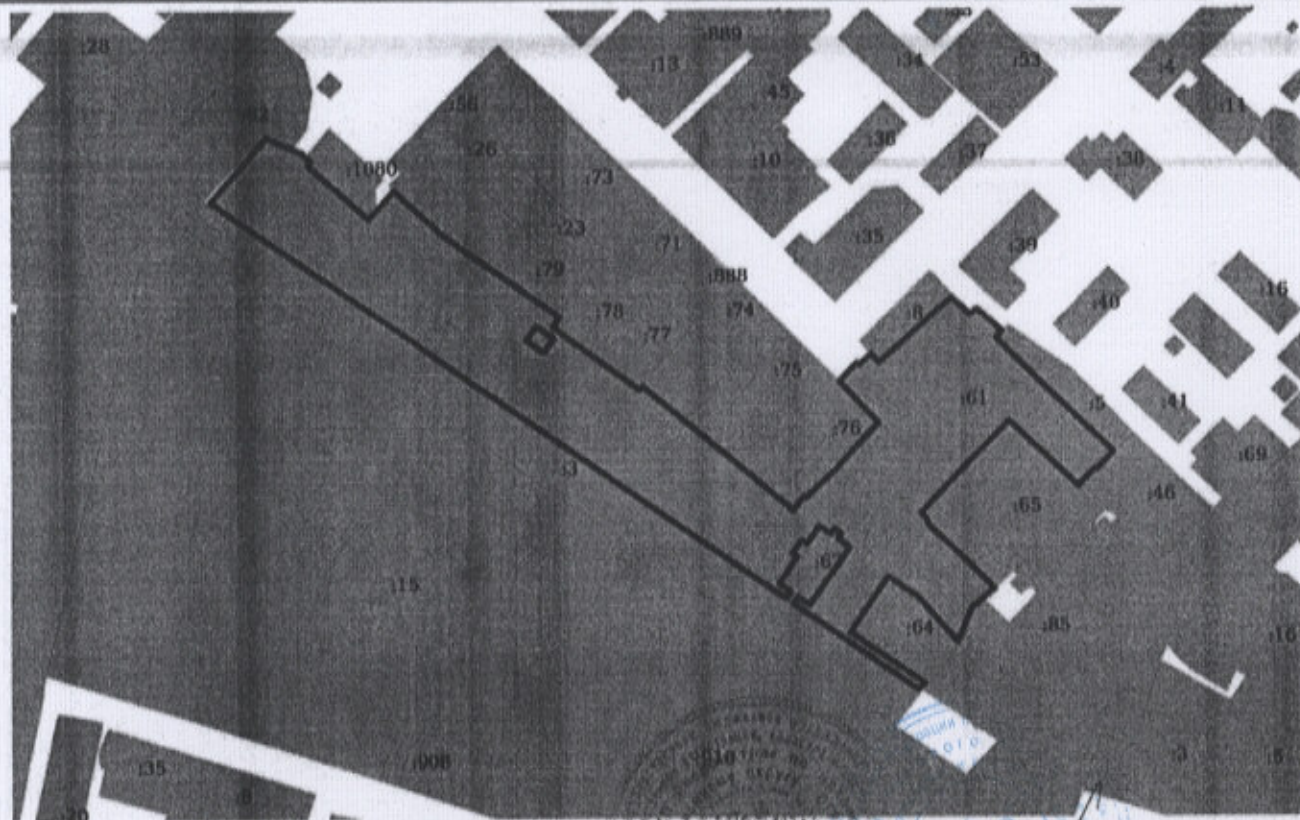


КОПИЯ ВЕРНА  
ООКС и КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской обл.  
Май В.П. МАРКАСОВА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14610527			
Кадастровый номер:		29:22:040718:61	

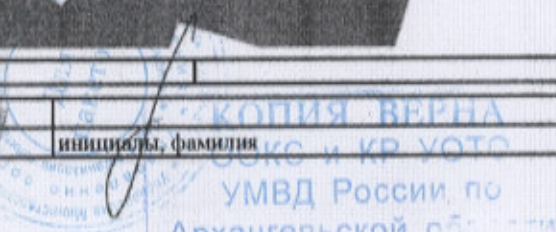
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

ИНЖЕНЕР ЗВЕРЕВА О.А.



Мал / В.И. Маракасова /

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.11.2018, поступившего на рассмотрение 29.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14608380			
Кадастровый номер:	29:22:040718:3		
Номер кадастрового квартала:	29:22:040718		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.1996		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание тяговой подстанции №1. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Суворова, дом 13		
Площадь, м2:	8136 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб:	1297366.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:000000:8078, 29:22:040718:154, 29:22:040718:159		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для использования проезда		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области. Прио заместителя начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области Д.А. Паутов		

полное наименование должности	ИНЖЕНЕР ПЕРЕСЕДОВА А	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------	---------	-------------------



КОПИЯ ВЕРНА  
ДОКС И КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской области

Мож / В. П. МАРКАСОВА /

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14608380			
Кадастровый номер:	29:22:040718:3		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Архангельской области, ИНН: 2901071427, ОГРН: 1022900522127
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 29-29-01/049/2010-113 01.06.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 29-29-01/085/2006-380 28.11.2006 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ИНЖЕНЕР ПЕРЕСЕДОВА А	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------	---------	-------------------

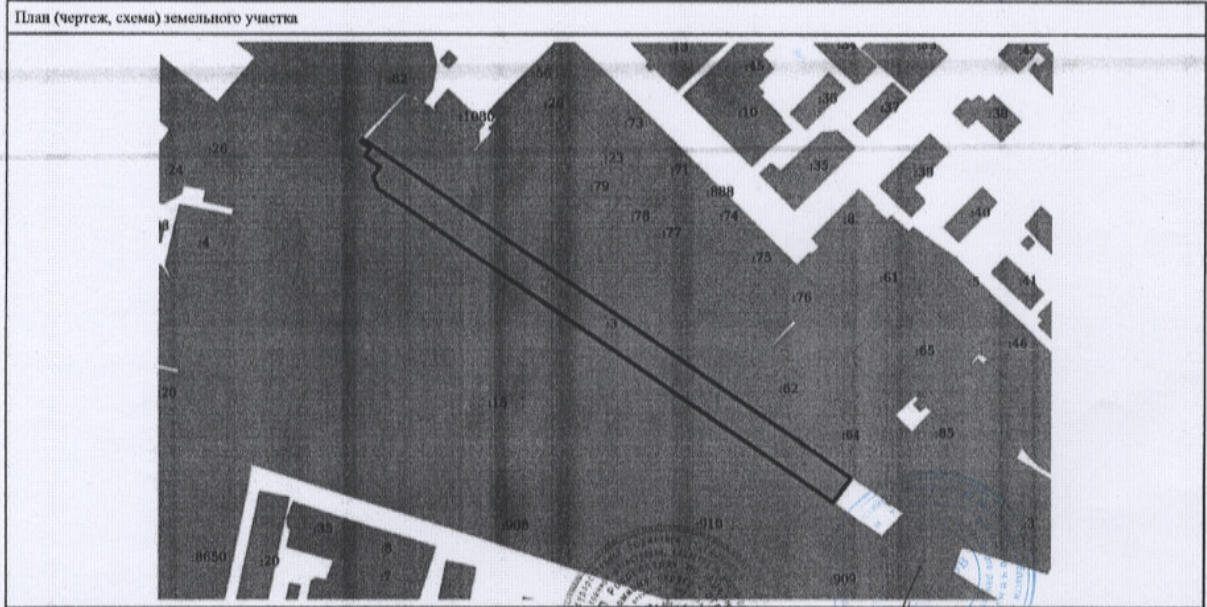


КОПИЯ ВЕРНА  
ДОКС И КР УОТО  
УМВД России по  
Архангельской области

Мож / В. П. МАРКАСОВА /

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14608380			
Кадастровый номер:		29:22:040718:3	



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:
----------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы	фамилия
-------------------------------	---------	----------	---------

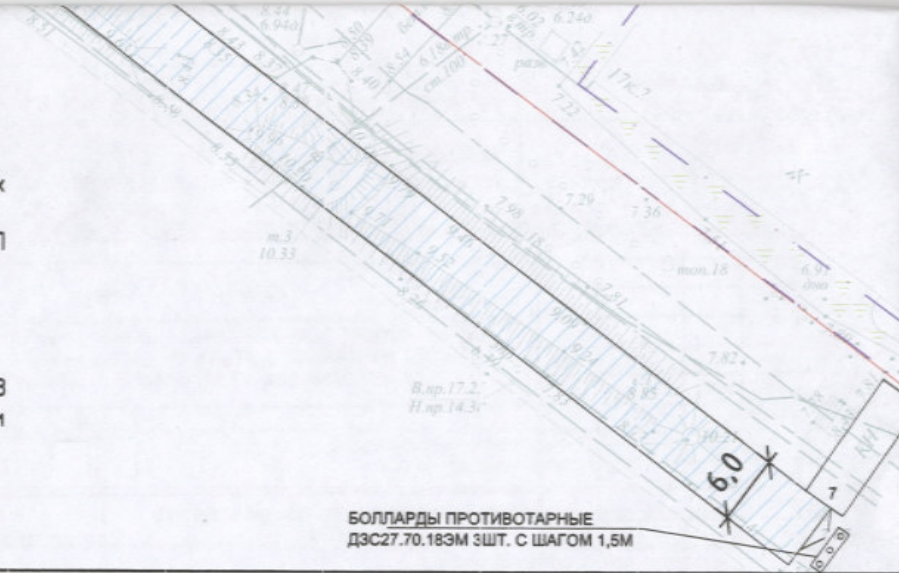


КОПИЯ ВЕРНА  
 ОКС и КР УОТО  
 УМВД России по  
 Архангельской области  
 Маг / В.А. МАРЯКОВА



Асфальтобетонное покрытие проезда по улице Суворова восстановить в тех же планировочных отметках с соблюдением следующих требований:

- Работы по устройству дорожных одежд следует проводить в соответствии с требованиями СП 78.13330.2012 "Автомобильные дороги".
- Территория существующего асфальтобетонного покрытия проезда фрезеруется на толщину 12 см.  
Технология устройства конструкции предусматривает следующие этапы:
- разлив битума БНД (ГОСТ 11955-82) 60/90 с расходом 0,3-0,5 л на 1 м<sup>2</sup>;
- устройство нижнего слоя покрытия толщиной 8 см из смеси щебня марки 800 фр.5-10мм по ГОСТ 8267-93 (65%) и асфальтобетонного гранулята (35%), обработанной битумом (ГОСТ 11955-82) БНД 60/90 методом смешения на дороге расходом 0,52 т битума на 1000 м<sup>2</sup> (ГОСТ 30491-97);
- разлив битума (ГОСТ 11955-82) БНД 60/90 с расходом 0,2-0,3 л на 1 м<sup>2</sup>;
- укладка асфальтобетона типа Б марки II толщиной 4 см (ГОСТ 9128-2009).



БОЛЛАРДЫ ПРОТИВОТАРНЫЕ  
ДЗС27.70.18ЭМ 3ШТ. С ШАГОМ 1,5М



## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ М <sup>2</sup>				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ М <sup>3</sup>		
			зданий	КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ		ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ		зданий	ВСЕГО	
					ЗДАНИЯ	ВСЕГО	ЗДАНИЯ	ВСЕГО			
1	ЭКСПЕРТНО-КРИМИНАЛИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТ	2	1				1601.2				
2	КПП МОДУЛЬНЫЙ С ТРАНСПОРТНЫМ ШЛЮЗОМ (СМ.25/09-2017-КР)	1	1				15.0				
4	ТП	1	1	СУЩЕСТВУЮЩАЯ			62.0				
5	ГАРАЖИ	1	2	СУЩЕСТВУЮЩАЯ							
6	ЖИЛОЙ ДОМ	2	1	СУЩЕСТВУЮЩАЯ							
7	ТРАНСПОРТНЫЙ КПП	1	1	СУЩЕСТВУЮЩАЯ							

## ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

УСЛОВНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ М <sup>2</sup>			ПРИМЕЧАНИЕ
		на уч.не застройки	за границей	всего	
	АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДА АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ УЛ. СУВОРОВА	1739.0	250.9 1290.0	1989.9 1290.0	см. примечание
	ПОКРЫТИЕ ТРОТУАРА ИЗ МЕЛКОШТУЧНОЙ ТРОТУАРНОЙ ПЛИТКИ	174.6	351.7	526.3	
	ОТМОСТКА АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	132.0		132.0	
	ГАЗОН	662.0	382.3	1044.3	
	ГРАНИЦА УЧАСТКА			23545.0	
	ГРАНИЦА УЧАСТКА ПОД БЛАГОУСТРОЙСТВО			5370,7	
①	ПАРКОВКА НА 6 МАШИНОМЕСТ ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ В Т.Ч. 1 МАШИНОМЕСТО ДЛЯ ИНВАЛИДОВ				
②	ПЛОЩАДКА ДЛЯ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ				
③	ПАРКОВКА ДЛЯ АВТОТРАНСПОРТА ПРИЗНАННОГО ВЕЩЕСТВЕННЫМ ДОКАЗАТЕЛЬСТВОМ НА 9 МАШИНОМЕСТ				



КОПИЯ ВЕРНА  
 ООКС И КР УОТО  
 УМВД России по  
 Архангельской области  
*Иван В. П. Чаракосова*

## СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ФУНДАМЕНТОВ ПОД БОЛЛАРДЫ

ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ.	МАССА ед.,кг	ПРИМЕЧ.
		<b>ИЗДЕЛИЯ</b>			
	ГОСТ Р 52544-2006	d16 A500C L=800мм	18	1,26	стержень крепления цоколя бслларды
		<b>МАТЕРИАЛЫ</b>			
	ГОСТ 26633-2015	БЕТОН В20 F150 W8, М3	14,3		
	ГОСТ 8267-93	ЩЕБЕНЬ ФРАКЦИИ 20-40 ММ, М3	17,0		

25/09-2017 - ПЗУ

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ КУХНИ-СТОЛОВОЙ В ЧАСТИ НАДСТРОЙКИ ВТОРОГО МАНСАРДНОГО ЭТАЖА И УСТРОЙСТВО СКАТНОЙ КРЫШИ ПО УЛ. СУВОРОВА, 17 СТРОЕНИЕ 2, Г. АРХАНГЕЛЬСК					
1	-	ЗАМ	25.1	<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	11.16
ИЗМ.	КОЛУЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАБОТАЛ	ШАТИЛОВА			<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	
ОБВЕРИЛ	НИКОЛАЕВА			<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	
П	НИКОЛАЕВА			<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	
П	НИКОЛАЕВА			<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	
КОНТР	НИКОЛАЕВА			<i>Иван В. П. Чаракосова</i>	
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1500				ГАУ АО "Инвестсельстрой"	

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к Заявлению о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта

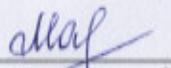
На земельном участке с кадастровым номером 29:22:040718:61 площадью 23545 м<sup>2</sup> располагаются следующие здания: Казармы батальона, 4 существующие здания и реконструируемое административное здание (ранее кухня-столовая).

В рамках проекта на реконструкцию здания кухни-столовой осуществляется благоустройство прилегающей к указанному зданию территории, достаточной и необходимой для самостоятельного функционирования объекта.

Площадь земельного участка, предусмотренного проектом для благоустройства указанного объекта - 2707,60 м<sup>2</sup>, площадь озеленения - 662,00 м<sup>2</sup>, что составляет 24,45% от земельного участка, задействованного для нужд реконструируемого здания.

представитель УМВД России  
по Архангельской области  
по доверенности №1/44  
от 24.03.2020

" 25 " марта 20 20 г.

  
(подпись)

/ Маракасова В.Л. /  
(должность, Ф.И.О.)